

Čj. 190 EXD 1/17-15
Při kontaktu s pracovníky úřadu uvádějte vždy č.j.!

Soudní exekutor Mgr. et Mgr. Lenka Kozlová, Exekutorský úřad Plzeň-jih, se sídlem Náměstí T.G.Masaryka 345/9, 301 00 Plzeň, Česká republika, pověřený dle smlouvy o provedení dražby ve věci provedení dražby na návrh osoby oprávněné nakládat s věcí: JUDr. Jitka Skoblová, notářka, se sídlem Sedláčkova 212/11, Plzeň pověřená jako soudní komisařka úkony v dědickém řízení sp. zn. 12 D 419/2007 po Josefu Slukovi, nar. 24.11.1952, posledně bytem Nepomuk, Náměstí Augustina Němejce 63, zemř. dne 8.5.2007, vydává tuto

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU:

I. Dražební jednání se koná **elektronicky** prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese dražebního serveru:

<http://drazby.eupj.cz>

Zahájení elektronického dražebního jednání dne 24.10.2017 v 09:00:00 hod.

Od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání. Dražba se koná, dokud dražitelé činí podání. Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté učiněna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Bezprostředně po ukončení dražby exekutor udělí příklep dražiteli, který učinil nejvyšší podání. Ukončení elektronické dražby dne **24.10.2017 v 09:30:00 hod.** Časy zahájení dražby, ukončení dražby a časy příhozů se řídí systémovým časem dražebního serveru. Sledování dražby je veřejně přístupné.

II. Předmětem dražby jsou následující movité věci, které budou draženy jako **celek**:

pohledávka dědiců za Ing. Hanou Slukovou, nar.....1959, bydliště Plzeň, V Hájku 784/61 z titulu zaniklého a nevypořádaného společného strana druhá 12 D 419/2007-396 jmění manželů, jehož předmětem jsou: pozemky – pozemkové parcely parc.č. 200/24 (ostatní plocha), parc.č. 200/27 (ostatní plocha), parc.č. 201/24 (ostatní plocha), parc.č. 201/26 (ostatní plocha), parc.č. 201/27 (ostatní plocha) a parc.č. 201/28 (ostatní plocha) v katastrálním území Dvorec.

III. Výsledná cena celku dražených movitých věcí činí **5.000,- Kč**. Movité věci budou draženy jako celek.

IV. **Nejnižší podání** se stanoví ve výši jedné třetiny výsledné ceny celku movitých věcí, jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku tj. ve výši **1.667,- Kč**.

V. **Dražební jistota není požadována.** Jako dražitel se může elektronické dražby zúčastnit pouze osoba, která je registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na dražebním serveru: <http://drazby.eupj.cz/>, jejíž totožnost byla ověřena (verifikována), k této dražbě se prostřednictvím dražebního serveru <http://drazby.eupj.cz/> přihlásí.

Zájemci o koupi dražených movitých věcí jsou povinni dražby starší šesti měsíců se zaregistrovat do systému elektronických dražeb na adrese <http://drazby.eupj.cz/> nejméně 3 dny před zahájením dražby a posléze ověřit svou totožnost.

Ověření totožnosti je možno provést třemi způsoby:

- ELEKTRONICKY** – zasláním e-mailu s platným zaručeným elektronickým podpisem, který splňuje požadavky ust. § 2 zákona č. 227/2000 Sb. o elektronickém podpisu, nejméně tři dny přede dnem zahájení dražby (pro tuto možnost je nutné mít platný kvalifikovaný certifikát vystavený certifikační autoritou. Kvalifikovaným poskytovatelem certifikačních služeb jsou: První certifikační autorita a.s. IČ 26439395, Česká pošta s.p., IČ 47114983, elidentity a.s. IČ 27112489) na e-mailovou adresu: info@eupj.cz nebo podatelna@eupj.cz.
- ZASLÁNÍM FORMULÁŘE (formulář je k dispozici při registraci zájemce na dražebním serveru <http://drazby.exekutorbrno.cz/>)** s úředně ověřeným podpisem do sídla Exekutorského úřadu Plzeň-jih, se sídlem Náměstí T.G.Masaryka 345/9, Plzeň. V tomto případě je nutné doručení nejméně 3 pracovní dny přede dnem zahájení dražebního jednání nebo v téže lhůtě osobně na podatelně v sídle Exekutorského úřadu Plzeň-jih. V případě využití tohoto způsobu právníckými osobami je **NUTNÉ** předložit originál výpisu z obchodního rejstříku nebo jeho úředně ověřenou kopii, které nesmí být ke dni konání dražby starší šesti měsíců. V případě zastoupení je zástupce dražitele povinen přiložit plnou moc s úředně ověřenými podpisy. **Výpisy z obchodního rejstříku a plné moci nebudou dražitelům vráceny a zůstanou uloženy v seznamu dražitelů!**
- OSOBNÍ NÁVŠTĚVOU** Exekutorského úřadu Plzeň-jih, soudního exekutora Mgr. et Mgr. Lenky Kozlové, se sídlem Náměstí T.G.Masaryka 345/9, Plzeň. Totožnost bude ověřena dle platného dokladu totožnost, v případě využití tohoto způsobu právníckými osobami je nutné předložit také originál výpisu z obchodního rejstříku nebo jeho úředně ověřenou kopii, které nesmí být ke dni konání této dražby starší šesti měsíců. V případě zastoupení je zástupce dražitele povinen předložit plnou moc s úředně ověřenými podpisy. **Výpisy z obchodního rejstříku a plné moci nebudou dražitelům vráceny a zůstanou uloženy v seznamu dražitelů!**
- ZASLÁNÍM FORMULÁŘE S AUTORIZOVANOU KONVERZÍ** - Stáhněte si formulář v PDF (dostupný na dražebním serveru po přihlášení se ke svému účtu. Formulář podepíše a podpis nechte úředně ověřit (u notáře nebo na kterémkoli

kontaktním místě CzechPOINT). Na kontaktním místě CzechPOINT nechte u dokumentu s ověřeným podpisem provést autorizovanou konverzi a zkonvertovaný dokument zašlete e-mailem na adresu info@eupj.cz nebo podatelna@eupj.cz.

Výše minimálního příhozu se stanovuje částkou ve výši 50,- Kč.

VI. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k movité věci předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, že je mohou uplatnit jen při elektronickém dražebním jednání jako dražitelé. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je prokázat nejpozději 3 pracovní dny před zahájením elektronického dražebního jednání (§ 336o odst. 1 písm. h). V této lhůtě musí být uplatnění předkupního práva nebo výhrady zpětné koupě včetně důkazů k jeho prokázání doručeno soudnímu exekutorovi. Soudní exekutor bezprostředně před časem zahájení elektronické dražby, na které se dražba koná, rozhodne usnesením, zda předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě je prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné. Toto usnesení bude zveřejněno při zahájení elektronické dražby on-line v elektronickém systému dražeb na adrese <http://drazby.eupj.cz/>.

VII. Jako dražitelé nesmí vystupovat soudci, zaměstnanci soudů, soudní exekutoři, zaměstnanci soudních exekutorů, povinný manžel povinného (případně bývalý manžel(ka) povinného, pokud jsou postiženy movité věci dosud ve společném jmění manželů, vydražitel uvedený v § 336m odst. 2 o.s.ř. a dále ti, kterým v nabytí věci brání zvláštní právní předpis.

VIII. Vzhledem k tomu, že o.s.ř. ani e.ř. neupravuje bližší informace a podrobnosti ohledně dražitele, vychází soudní exekutor subsidiárně ze zákona č. 26/2000 Sb., zákon o veřejných dražbách, který dražebníkově ukládá povinnost, že osoby a věci musí být označovány způsobem vylučujícím jejich záměnu. U fyzické osoby musí jít o takové označení, které jednoznačně vylučuje záměnu osob, přičemž nezpochybnitelným identifikátorem je rodné číslo fyzické osoby, které však podléhá zvláštnímu režimu. V případě dražby movitých věcí katastrální úřad vyžaduje identifikaci vydražitele jeho rodným číslem. Z tohoto důvodu je v dražební praxi v rozporu se zákonem na ochranu osobních údajů obvyklé, že fyzická osoba se jednoznačně identifikuje svým rodným číslem. Pro zpracování těchto údajů platí zvláštní režim dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. Na základě výše uvedené skutečnosti soudní exekutor poučuje všechny dražitelé, že bude pro jejich registraci vyžadovat sdělení rodného čísla, jinak budou vyloučeni z dražby (netýká se právnických osob jako dražitelů). Při samotné dražbě movitých věcí již dražitelé o této skutečnosti nebudou soudním exekutorem poučováni.

IX. V systému elektronických dražeb je zaznamenán přesný čas jednotlivých podání, a tudíž nemůže být učiněno shodné podání. Další podání tedy musí být vždy vyšší, jinak k němu nebude přihlíženo. Jednotlivá podání se zvyšují minimálně o částku uvedenou v čl. V. in fine. To neplatí pro dražitelé, kterým svědčí předkupní právo, tito jsou před udělením příklepu systémem vyzýváni k využití práva uplatnit předkupní právo za dosažené nejvyšší podání.

X. Usnesení o příklepu bude zveřejněno následující pracovní den po udělení příklepu na elektronické úřední desce soudního exekutora na webových stránkách www.eupj.cz v sekci „úřední deska“ pod jednacím číslem (§ 330a odst. 2 písm. i) o.s.ř.)

XI. Nejvyšší podání je vydražitel povinen doplatit nejpozději do tří dnů od udělení příklepu v hotovosti v sídle exekutorského úřadu nebo na účet soudního exekutora **č.ú. 3549369319/0800**, vedeného u České spořitelny, a.s. pod **VS 117**

Usnesení o příklepu si vydražitel může vyzvednout nejdříve v den doplacení nejvyššího podání, příp. po domluvě se zaměstnanci exekutorského úřadu v sídle exekutorského úřadu.

Účast účastníka a dražitele, který nemá přístup k technickému zařízení k účasti na dražbě, zajistí soudní exekutor na písemnou žádost doručenou nejméně 5 dnů před konáním dražby).

Poučení: Proti této dražební vyhlášce není odvolání přípustné. Přihlášku pohledávky a popěrné právo vůči pohledávkám ostatních věřitelů není možné uplatnit, neboť tyto nároky mohly být vypořádány jen v rámci dědického řízení vedeného soudním komisařem pod sp. zn. 12 D 419/2007. **Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.**

V Plzni dne 19.09.2017

Mgr. et Mgr. Lenka Kozlová
Soudní exekutor
Exekutorský úřad Plzeň-jih