

U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Stanislav Pazderka, Exekutorský úřad Písek,

ve věci oprávněného: **Stavební bytové družstvo Strakonice**, se sídlem Heydukova 116, Strakonice, IČ: 00038911, práv. zast. advokátem Mgr. Miloslav Tuháček, se sídlem Bezděkovská 288, Strakonice, PSČ: 386 01, IČ: 66246211

proti povinnému: **1/ Vladimír Slanec**, bytem Záboří č.p. 107, dat. nar.: 19.01.1955; **2/ Růžena Slancová**, bytem tamtéž, dat. nar.: 17.04.1965

vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání –

dražební vyhlášku.

I. Dražební jednání se koná

dne 09.10.2019 v 9:30 hod.
v sídle Exekutorského úřadu Písek, V Portyči 472, dražební místnost.

Podrobnosti o dražené nemovité věci lze nalézt na webových stránkách: www.exekucepisek.cz. Informace z této dražební vyhlášky jsou také zveřejněny na Portálu dražeb provozovaného Exekutorskou komorou České republiky, www.portaldrazeb.cz.

II. Předmětem dražby je tento spoluvlastnický podíl id. 1/6 povinné Růženy Slancové nemovité věci:

Okres: CZ0324 Plzeň-jih

Obec: 557862 Kasejovice

Kat.území: 664332 Újezd u Kasejovic

List vlastnictví: 904

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Zpi
St. 12	661	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Újezd u Kasejovic, č.p. 32, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 12				

III. Výsledná cena dražené nemovité věci je 75.000,- Kč.

IV. Výše nejnižšího podání činí 37.500,- Kč.

V. Jistota činí 7.000,- Kč. Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet č. 2133333/5800, variabilní symbol 294311, specifický symbol – RČ dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora došla.

VI. Práva a závady spojené s nemovitou věcí: nejsou.

VII. Závady, které prodeje nemovité věci v dražbě nezaniknou: nejsou.

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věcí s příslušenstvím dnem následujícím po dni vydání usnesení o příklepu, o tom je povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o přidělení příklepu právní

moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, tj, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, a osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání se podává do 15 dnů od doručení tohoto usnesení u soudního exekutora; o odvolání rozhoduje Krajský soud v Českých Budějovicích. Odvolání jen proti výrokům uvedených v bodě I., II., VI. a VIII. není přípustné.

Je-li předmětem dražby spoluvlastnický podíl, má právo podat odvolání také spoluvlastník nemovité věci. Pro dražbu spoluvlastnického podílu platí, že zúčastní-li se spoluvlastník povinného dražby a učiní-li s jinými dražiteli stejné nejvyšší podání, udělí se mu příklep.

V Písku dne 26.08.2019

JUDr. Stanislav Pazderka
soudní exekutor