

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne
20.11.2018

Naše zn. / č.j.
MÚ/VŽP/585/19
VŽP/378/2019 - HoL

Vyřizuje / tel / e-mail
Bc. Lenka Holá
371 519 725
lenka.hola@urad-nepomuk.cz

V Nepomuku dne
31.1.2019

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

(územní a stavební řízení a povolení k nakládání s vodami)

Daniel Böhm, nar. 7.6.1981, Radochovy 3, Neurazy, 335 01 Nepomuk 1,
kterého zastupuje **Tomáš Jarolímek, Na Kodlíči 553, 252 46 Vrané nad Vltavou**

(dále jen "žadatel") dne 20.11.2018 podal žádost o povolení k nakládání s vodami a žádost o vydání společného povolení na stavbu:

"Vrtaná studna včetně vodovodu ze studny"

(dále jen "stavba") na místě: v kraji Plzeňském, v obci Neurazy, na pozemku parc. st. p. 16 (zastavěná plocha a nádvoří), v katastrálním území Radochovy, č. h. p.: 1-10-05-0070-0-00, hydrogeologický rajon: 6310 – Krystalinikum v povodí Střední Vltavy a Úhlavy, útvar podzemních vod: 63101 - Krystalinikum v povodí Střední Vltavy a Úhlavy, orientační určení polohy (J-TSK): X = 1 103033; Y = 820160. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení a řízení o vydání povolení k nakládání s vodami (dále jen "společné řízení").

Údaje o předmětu rozhodnutí:

- Vrtaná studna o hloubce do 45 m a vrtném průměru 219 mm, vrt vystrojen zárubnicí PVC 140/5,2 mm a obsypán kačirkem 2/4 mm, vrt bude opatřen manipulační šachtou z betonových skruží, šachtice bude položena na upravené dno a v horní části zakryta odnímatelnou betonovou deskou. Do vrtu bude umístěno elektrické čerpadlo.
- Vodovodní potrubí PE-HD PR100, DN32, SDR11 o celkové délce 19,0 m včetně silového a ovládacího el. kabelu povede z rodinného domu č. p. 3 v k. ú. Radochovy po pozemku parc. st. č. 16 v k. ú. Radochovy ke stavbě vrtaná studna.
- Stavba bude sloužit jako zdroj vody pro rodinný dům č. p. 3 v k. ú. Radochovy.
- Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace (pro územní a stavební řízení), kterou vypracoval v červenci 2018, Pavel Běle, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství specializace stavby hydrotechnické a zdravotnětechnické (ČKAIT: 0101674).
- Údaje o množství odběru podzemní vody ze stavby:
 $Q_{\text{prům}} = 0,0045 \text{ l/s}$, $Q_{\text{max}} = 0,5 \text{ l/s}$, $Q_{\text{měs}} = 18 \text{ m}^3/\text{měs}$, $Q_{\text{rok}} = 215 \text{ m}^3/\text{rok}$.
- Odběr podzemní vody bude povolen v souladu s předloženým hydrogeologickým posudkem, který vypracovala v červenci 2018 společnost Mgr. Ján Krištiak (č. osvědčení 1612/2002).

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 stavebního zákona, a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona a § 115

odst. 1 vodního zákona a současně, protože jde o záměr umístovaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje v souladu s § 94m odst. 1 stavebního zákona k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

8. března 2018 (čtvrtek) v 8.30 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři zdejšího odboru výstavby ŽP (budova č. p. 64 - B - 2. patro - č. dveří 12). Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, úřední dny: pondělí a středa od 7,00 - 18,00 hodin; v jiné dny po telefonické domluvě). Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu společného řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

na viditelném místě (např. oplocení) pozemku parc. st. č. 16 nebo parc. č. 15 v katastrálním území Radochovy.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle § 94n odst. 3 stavebního zákona může účastník řízení uplatnit námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebnímu záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

-Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu: Daniel Böhm,

-Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu - na základě možného dotčení práv v souvislosti s řízením o vydání územního a stavebního povolení na stavbu: Obec Neurazy, Václav Mašát, Marie Mašátová, Eva Hrubá, Josef Král, Komerční banka, a.s.

- Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu - na základě možného dotčení práv v souvislosti s řízením o vydání povolení k nakládání s vodami ze stavby: Obec Neurazy.

[otisk úředního razítka]

Bc. Jaroslav Samek

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 30 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne..... a sejmuto dne.....

Podpis oprávněné osoby a razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmutí dokumentu.

Obdrží k vyvěšení na úřední desku:

Obec Neurazy, IDDS: cfkbi6h

sídlo: Neurazy č.p. 61, 335 55 Neurazy

Město Nepomuk, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Obdrží:

účastníci (dodejky):

Tomáš Jarolímek, IDDS: npbg5p2

místo podnikání: Na Kodlíči č.p. 553, 252 46 Vrané nad Vltavou

zastoupení pro: Daniel Böhm, Radochovy 3, Neurazy, 335 01 Nepomuk 1

Obec Neurazy, IDDS: cfkbi6h

sídlo: Neurazy č.p. 61, 335 55 Neurazy

Václav Mašát, Radochovy č.p. 2, Neurazy, 335 01 Nepomuk 1

Marie Mašátová, Radochovy č.p. 2, Neurazy, 335 01 Nepomuk 1

Eva Hrubá, U Rybníčku č.p. 283, Dvorec, 335 03 Nepomuk 3

Josef Král, Náměstí č.p. 169, 340 34 Plánice

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1

dotčené správní úřady:

Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: m4eadvu

sídlo: Hřímálého č.p. 11, 301 00 Plzeň

Městský úřad Nepomuk, odbor VŽP - orgán odpadového hospodářství, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1