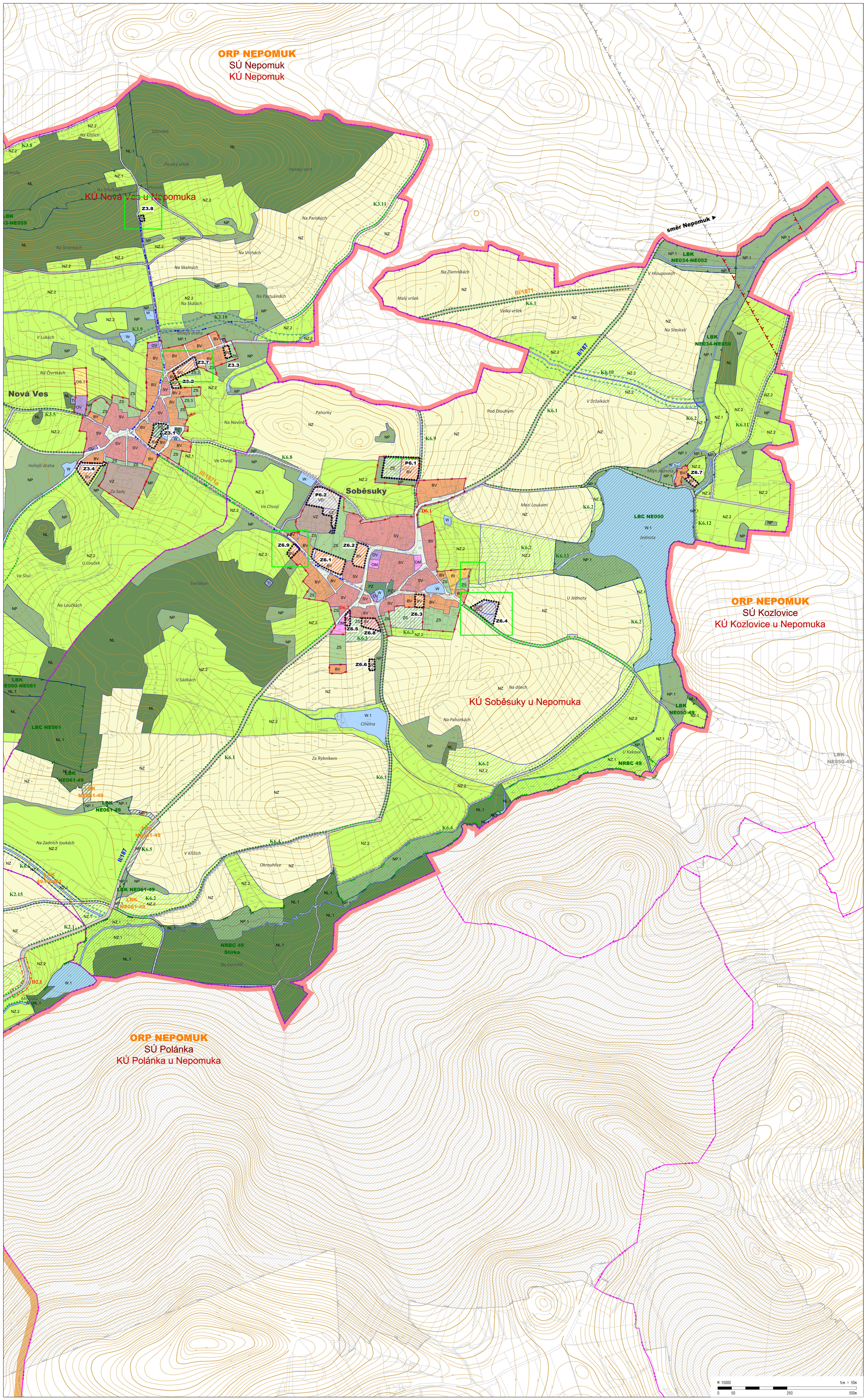


## PRVKY ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

*stav* | *návrh* | *rezerva*

- HRANICE OKRESU KLATOVY x PLZEŇ JIH
- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE
- KATASTRÁLNÍ HRANICE
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE FUNKČNÍCH PLOCH
- HRANICE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ V ZASTAVITELNÝCH PLOCHÁCH
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- PŘESTAVBOVÉ PLOCHY
- KORIDOR PRO DVOJITÉ VEDENÍ ZVN 400 kV KOČÍN - PŘEŠTICE (E21 DLE A2 ZÚR PK)
- KORIDOR DOPRAVNÍ STAVBY D2.1
- OZNAČENÍ DOPRAVNÍ STAVBY (D2.3)
- KORIDOR ÚČELOVÝCH KOMUNIKACÍ
- KORIDOR REVITALIZACE VODOTEČÍ
- OZNAČENÍ ZMĚN V KRAJINĚ (K)

## MAPOVÉ PODKLADY

- KATASTRÁLNÍ MAPY V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ
- KATASTRÁLNÍ MAPY VNĚ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- ZÁKLADNÍ MAPA ČR 1 : 10 000 VÝŠKOPIS (VRSTEVNICE PO 2 M)

## PRVKY PŘECHÁZEJÍCÍ NA SOUSEDNÍ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ

*stav* | *návrh*

- KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (DLE ZÚR PK) - KORIDOR E09 SÍŘE 300 M PRO ZDVOJENÍ ZVN 400 kV
- NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

## PLOCHY FUNKČNÍHO VYUŽITÍ ÚZEMÍ

*stabiliz. plochy* | *plochy změn* | *územní rezervy*

### 1. PLOCHY BYDLENÍ - B

- BV | BV | BYDLENÍ VENKOVSKÉHO CHARAKTERU
  - BV.1 - V ŘADOVÝCH DOMECH
  - BV.2 - S PENZIONY

### 2. PLOCHY REKREACE - R

- RH | RH | REKREACE HROMADNÁ
- RI | RI | REKREACE INDIVIDUÁLNÍ

### 3. PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - O

- OV | OV | OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
  - OV.1 - ROZHLEDNA
- OM | OM | OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍHO CHARAKTERU
- OS | OS | TĚLOVÝCHOVA A SPORT- SPORTOVIŠTĚ OTEVŘENÁ
  - OS.1 - MYSLIVECKÁ STŘELNICE
- OH | OH | OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY

### 4. PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - P

- PD | PD | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S DOMINANTNÍ FUNKCÍ DOPRAVY
- PZ | PZ | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S DOMINANTNÍ FUNKCÍ ZELENĚ
- PS | PS | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S DOMINANTNÍ FUNKCÍ SPORTU

### 5. PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - S

- SV | SV | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ

### 6. PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - D

- DS | DS | DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ - KOMUNIKACE MIMO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- DS.1 | DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ - PARKOVACÍ PLOCHY

### 7. PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - T

- TI | TI | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

### 8. PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - V

- VD | VD | (VD) | VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
- VZ | VZ | VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA

### 9. PLOCHY ZELENĚ - Z

- ZS | ZS | ZELEŇ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
  - ZS.1 - UVNITŘ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
  - ZS.2 - VNĚ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

### 10. PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - W

- W | W | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
  - W.1 - PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ V PLOCHÁCH ÚSES

### 11. PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - N

- NZ | NZ | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
- NZ | NZ | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
  - NZ.1 - LOUKY A PASTVINY V PLOCHÁCH ÚSES
  - NZ.2 - LOUKY A PASTVINY

### 12. PLOCHY LESNÍ - N

- NL | NL | PLOCHY LESNÍ
  - NL.1 PLOCHY LESNÍ V PLOCHÁCH ÚSES

### 13. PLOCHY PŘÍRODNÍ - N

- NP | NP | PLOCHY PŘÍRODNÍ
  - NP.1 PLOCHY PŘÍRODNÍ V PLOCHÁCH ÚSES

## DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### Silniční doprava

*stav* | *návrh* | *rezerva*

- II/183 | OZNAČENÍ SILNIC

## TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

### Zásobování vodou

- VODOVODNÍ PŘIVADĚČ
- VODOJEM

### Odkanalizování

- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- TLAKOVÁ KANALIZACE
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- ČERPACÍ STANICE

## PRVKY ÚSES

- NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- FUNKČNÍ NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM ROZŠÍŘENÍ BIOCENTRA OPROTI ZUR
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

## OSTATNÍ PŘÍRODNÍ PRVKY

- ALEJE
- VODNÍ TOKY MIMO W A W.1 (DLE PODKLADŮ POVODÍ VLTAVY S.P.)

S

# ÚZEMNÍ PLÁN NEURAZY

| | |
|---|---|
| **POŘIZOVATEL** | **ODBOR VÝSTAVBY A ŽP MĚSTSKÉHO ÚŘADU NEPOMUK** |
| **ZPRACOVATEL** | **ING. ARCH. BLANKA HYSKOVÁ ČKA 01142** |
| **DATUM ZPRACOVÁNÍ** | **09/2021** |
| **MĚŘÍTKO** | **1 : 5 000** |

PLZEŇSKÝ KRAJ
Akce "Územní plán Neurazy" byla spolufinancována z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2018.

## HLAVNÍ VÝKRES - Nová Ves, Soběsuky N3 C

Vydáno Zastupitelstvem obce Neurazy
Nabylí účinnosti dne .....

.....
MÚ Nepomuk, odbor výstavby a životního prostředí
Bc. Jaroslav Šamek, vedoucí odboru