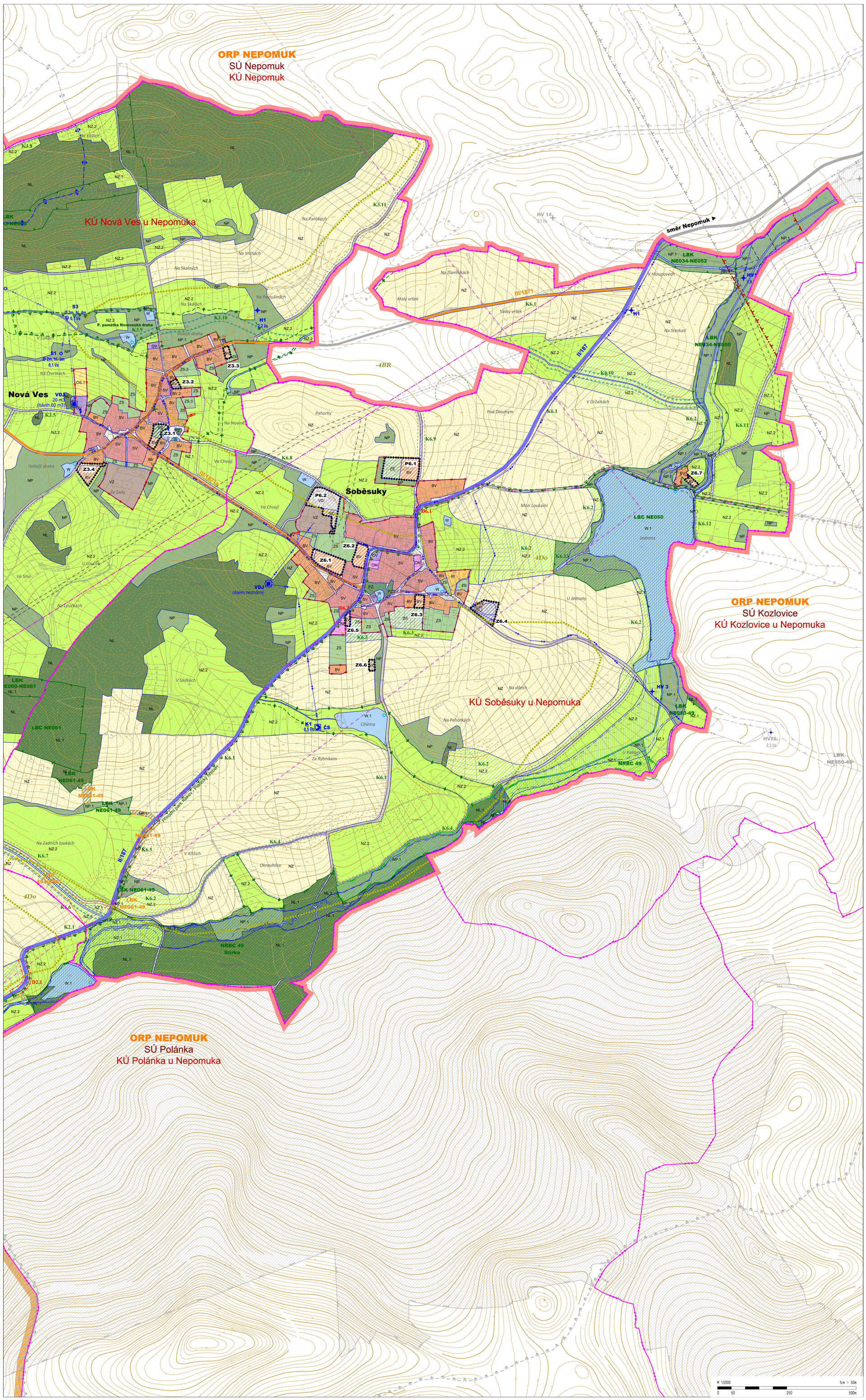


## PRVKY ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

*stav / návrh / rezerva*

- HRANICE OKRESU KLATOVY x PLZEŇ JIH
- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE
- KATASTRÁLNÍ HRANICE
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE FUNKČNÍCH PLOCH
- HRANICE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ V ZASTAVITELNÝCH PLOCHÁCH ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- PŘESTAVBOVÉ PLOCHY
- KORIDOR PRO DVOJITÉ VEDENÍ ZVN 400 kV KOČÍN - PŘESTICE (E21 DLE A2 ZÚR PK)
- KORIDOR DOPRAVNÍ STAVBY D2.1
- D2.3 OZNAČENÍ DOPRAVNÍ STAVBY
- KORIDOR ÚČELOVÝCH KOMUNIKACÍ
- KORIDOR REVITALIZACE VODOTEČÍ
- K OZNAČENÍ ZMĚN V KRAJINĚ

## PLOCHY FUNKČNÍHO VYUŽITÍ ÚZEMÍ

*stabilizované plochy / plochy změn / územní rezervy*

### 1. PLOCHY BYDLENÍ - B

- BV / BV / (BV) BYDLENÍ VENKOVSKÉHO CHARAKTERU
  BV.1 - V RADOVÝCH DOMECH
  BV.2 - S PENZIONY

### 2. PLOCHY REKREACE - R

- RH / RH BREKREACE HROMADNÁ
- RI / RI REKREACE INDIVIDUÁLNÍ

### 3. PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - O

- OV / OV OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
  OV.1 - ROZHLEDNA
- OM / OM OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍHO CHARAKTERU
- OS / OS TĚLOVÝCHOVA A SPORT - SPORTOVIŠTĚ OTEVŘENÁ
  OS.1 - MYSLIVECKÁ STŘELNICE
- OH / OH OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY

### 4. PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - P

- PD / PD VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S DOMINANTNÍ FUNKCÍ DOPRAVY
- PZ / PZ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S DOMINANTNÍ FUNKCÍ ZELENĚ
- PS / PS VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S DOMINANTNÍ FUNKCÍ SPORTU

### 5. PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - S

- SV / SV PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ

### 6. PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - D

- DS / DS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ - KOMUNIKACE MIMO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- DS.1 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ - PARKOVACÍ PLOCHY

### 7. PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - T

- TI / TI TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

### 8. PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - V

- VD / VD / (VD) VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
- VZ / VZ VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA

### 9. PLOCHY ZELENĚ - Z

- ZS / ZS ZELEŇ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
  ZS.1 - UVNITŘ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
  ZS.2 - VNĚ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

### 10. PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - W

- W / W PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
  W.1 - PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ V PLOCHÁCH ÚSES

### 11. PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - N

- NZ / NZ PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
- NZ / NZ PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
  NZ.1 - LOUKY A PASTVINY V PLOCHÁCH ÚSES
  NZ.2 - LOUKY A PASTVINY

### 12. PLOCHY LESNÍ - N

- NL / NL PLOCHY LESNÍ
  NL.1 PLOCHY LESNÍ V PLOCHÁCH ÚSES

### 13. PLOCHY PŘÍRODNÍ - N

- NP / NP PLOCHY PŘÍRODNÍ
  NP.1 PLOCHY PŘÍRODNÍ V PLOCHÁCH ÚSES

## DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

### Silniční doprava

*stabilizované plochy / plochy změn / územní rezervy*

- SILNICE I. TŘÍDY
- SILNICE II. TŘÍDY
- ZASTÁVKA VEŘEJNÉ DOPRAVY (BUS)
- II/187 OZNAČENÍ SILNIC

### pěší a cyklistická doprava

- CYKLISTICKÁ TRASA S OZNAČENÍM
- TURISTICKÁ TRASA

## TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

### Zásobování elektrickou energií

*stabilizované plochy / plochy změn / územní rezervy*

- VENKOVNÍ VEDENÍ ZVN 400 kV
- VENKOVNÍ VEDENÍ VN 0-35 kV
- T TRAFOSTANICE

### Zásobování plynem

- VTL PLYNOVOD S TLAKEM NAD 40 BARŮ
- VTL PLYNOVOD S TLAKEM DO 40 BARŮ
- STL PLYNOVOD
- RS REGULAČNÍ STANICE PLYNOVODU

### Zásobování vodou

- VODOVODNÍ PŘIVADĚČ
- VODOJEM
- ČERPACÍ STANICE
- HLUBOKÝ VRT
- PRAMEN A ZDROJ VODY

### Odkanalizování

- KANALIZACE JEDNOTNÁ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- KANALIZACE TLAKOVÁ
- ČIŠTÍRNA ODPADNÍCH VOD (ČOV)
- ČERPACÍ STANICE (ČS)

### Telekomunikace

- RADIORELÉOVÁ TRASA
- SDĚLOVACÍ KABEL

## MAPOVÉ PODKLADY

- KATASTRÁLNÍ MAPY V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ
- KATASTRÁLNÍ MAPY VNĚ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- ZÁKLADNÍ MAPA ČR 1 : 10 000 VÝŠKOPIS (VRSTEVNICE PO 2 M)

## PRVKY PŘECHÁZEJÍCÍ NA SOUSEDNÍ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ

*stav / návrh*

- KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (DLE ZÚR PK) - KORIDOR E09 ŠÍŘE 300 M PRO ZDVOJENÍ ZVN 400 kV
- NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

## OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

*stav / návrh / rezerva*

- LESY HOSPODÁŘSKÉ
- OCHRANNÉ PÁSMO LESŮ 50 M OD OKRAJE LESA
- PŘÍRODNÍ PARK KÁKOV - PLÁNICKÝ HŘEBEN
- PŘÍRODNÍ PAMÁTKA NOVOVESKÁ A VOJOVICKÁ DRAHA
- PAMÁTNÝ STROM
- VKP VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK NAVRHOVANÝ
- 4 Do HRANICE A OZNAČENÍ BIOCHOR
- INTERAKČNÍ PRVEK

## PRVKY ÚSES

- NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- FUNKČNÍ NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM ROZŠÍŘENÍ BIOCENTRA OPROTI ZÚR
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

## OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

- ARCHEOLOGICKÁ NALEZIŠTĚ
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA

## OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD

- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE III. STUPNĚ
- HRANICE POVODÍ
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ STANOVENÉ
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

## VYTVÁŘENÍ A OCHRANA ZDRAVÝCH A BEZPEČNÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK

- RADONOVÝ INDEX NÍZKÝ
- RADONOVÝ INDEX STŘEDNÍ
- RADONOVÝ INDEX PŘECHODNÝ
- OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA
- MÍSTO ODBĚRU POŽÁRNÍ VODY

## OSTATNÍ PŘÍRODNÍ PRVKY

- ALEJE
- VODNÍ TOKY MIMO W A W.1 (DLE PODKLADŮ POVODÍ VLTAVY S.P.)

*stav / návrh*

- OCHRANNÉ PÁSMO POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ II. A III. TŘÍDA - 15 M OD OSY KOMUNIKACÍ

S

- OCHRANNÉ PÁSMO VENKOVNÍHO VEDENÍ: ZVN 400 kV - 36 M OD KRAJNÍHO VODIČE
  VN 35 kV - 10 M OD KRAJNÍHO VODIČE
  TRAFOSTANICE ZDĚNÉ - 2 M OD LÍCE ZDIVA
  STOŽÁROVÉ - 10 M OD STOŽÁRU
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU 200 M NA OBĚ STRANY
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU 15 M NA OBĚ STRANY
- OCHRANNÉ PÁSMO STL PLYNOVODU :
  MIMO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ 4 M NA OBĚ STRANY OD PŮDORYSU
  V ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ 1 M NA OBĚ STRANY OD PŮDORYSU
- OCHRANNÉ PÁSMO VODOVOD. ŘADU :
  - 1,5 M NA OBĚ STRANY
- OCHRANNÉ PÁSMO KANALIZAČNÍCH STOK DO DN 500 - 1,5 M NA OBĚ STRANY
- OCHRANNÉ PÁSMO RADIORELÉOVÉ TRASY

# ÚZEMNÍ PLÁN NEURAZY

| | |
|---|---|
| POŘIZOVATEL | ODBOR VÝSTAVBY A ŽP MĚSTSKÉHO ÚŘADU NEPOMUK |
| ZPRACOVATEL | ING. ARCH. BLANKA HYSKOVÁ |
| | 06/2020 |
| DATUM ZPRACOVÁNÍ | 1 : 5 000 |
| MĚŘÍTKO | |

PLZEŇSKÝ KRAJ
Akce "Územní plán Neurazy" byla spolufinancována z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2018.

## KOORDINAČNÍ VÝKRES
## Nová Ves, Soběsuky

**01 C**

V/Š = 1024 / 840 (0.86m2)