

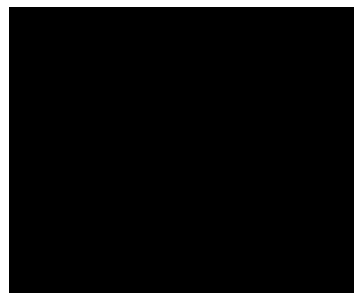
Městský úřad Nepomuk
Náměstí Augustina Němejce 63
335 01 Nepomuk



Předmět : urgence

Dne 29.7.2019 jsem u zdejšího úřadu podávala oznámení o opakovaném znečišťování vodního toku a současně jsem v souladu s legislativou žádala o zpětné informace v této záležitosti. Protože jsem doposud neobdržela žádné vyjádření, žádám v souladu se Zákonem č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím o usnesení, rozhodnutí, nařízení či jiný úřední úkon, kterým byla situace řešena.

S pozdravem

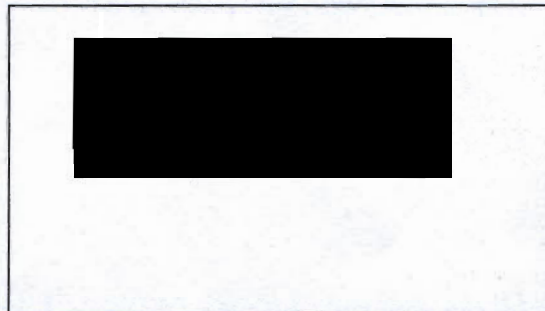


V Plzni dne 9.12.2019

MĚSTO NEPOMUK

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371519711 Fax: 371591422 IČO: 00256986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz



Váš dopis zn. ze dne

Naše zn. / č.j.

MÚ/VED/202/19/

VED/1617/2019 - SvJ

Vyřizuje / tel. / e-mail

Ing. Jiří Švec -starosta

371 519 714

V Nepomuku dne

23.12.2019

Věc: Podání informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím

Na základě Vaší žádosti o poskytnutí informací ze dne 9.12.2019 Vám bylo zasláno vyjádření odborem výstavby a životního prostředí. Kopie vyjádření je přílohou tohoto dopisu.

S pozdravem



Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne
29.7.2019

Naše zn. / č.j.
MÚ/VŽP/3879/19
VŽP/4513/2019 - HoL

Vyřizuje / tel / e-mail
Bc. Lenka Holá
371 519 725
lenka.hola@urad-nepomuk.cz

V Nepomuku dne
16.12.2019

VOYJÁDRĚNÍ

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, posoudil dle § 37 a § 42 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) oznámení, které dne 29.7.2019 podala [redacted], na jehož základě zjistil, že se jedná o podnět, který prošetří Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí (dále jen „správní orgán“) jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a současně pro řádné zjištění stavu věci provedl již dne 30.9.2019 ohledání ve věci prošetření likvidace odpadních vod z rodinného domu č.p. 60 a objektu v obci Vrčeň na pozemcích st. p. 6 a 8 v katastrálním území Vrčeň (dále jen „rodinný dům č.p. 60“) jehož vlastníkem je [redacted] (dále jen „vlastník“), o jehož výsledku byl sepsán protokol pod č.j.: VŽP/3512/2019-HoL, ve kterém byl učiněn závěr, a to že nedošlo k porušení ustanovení vodního zákona.

Správní orgán, provedl vizuální ohledání místa jak vnitřní části rodinného domu č.p. 60, tak i pozemků k němu přiléhajících. Při ohledání bylo zjištěno, že na pozemku st. p. 6 v k. ú. Vrčeň (v objektu stodoly) se nachází suché WC. Rodinný dům č.p. 60 je dále vybaven dvěma umyvadly a odpadní vody, které v nich vznikají vtékají do kbelíků o objemu cca 20l umístěných pod odtokovým potrubím (za sifonem) umyvadla. Ve sklepě domu je umístěno odtokové potrubí a dvě plastové trubky s vyústěním do Čechovického potoka. V době ohledání bylo potrubí suché, bez jakéhokoliv odtoku u vyústění do potoka, ani v korytě vodního toku nebylo zjevně zjištěno znečištění povrchových vod v něm tekoucích. Vlastník rodinného domu č. p 60 uvedl, že do nemovitosti dojíždí jen za účelem její údržby a trvale se zde nezdržuje.

Jelikož je rodinný dům č.p. 60 vybaven pouze suchým záchodem a odpadní vody v něm vzniklé nejsou odváděny způsobem odpovídající platným právním předpisům, **poučil** správní orgán do protokolu vlastníka, že rodinný dům č.p. 60 nelze řádně trvale užívat bez učiněného opatření spočívajícího ve vybudování domovní čistírny odpadních vod nebo bezodtokové jímky na vyvážení. Vlastník stavby uvedl, že nyní se trvale nachází na adrese 5. května č.p. 662, Blovice, čemuž též nasvědčuje vybavení a absolutní tzv. „nezabydlenost“ rodinného domu č.p. 60. Správní orgán proto logicky uvážil, že zde není předpoklad pro vznik odpadních vod.

Závěr zjištění:

Správní orgán Váš podnět řádně posoudil dle všech dohledaných dokumentů (k rodinnému domu č.p. 60 se v archivu stavebního úřadu nedochovala dokumentace) a právních předpisů jím chránící veřejný zájem a současně řádně zjistil stav věci na místě a zjistil, že rodinný dům č.p. 60 sice není způsobit k řádnému užívání, ale současně není v rozporu s vodním zákonem.

Proto podnět v rámci odboru dále prošetřil Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"). Po samostatném, ale i vzájemném hodnocení všech důkazů a po posouzení rozhodných skutečností stavební úřad **neshledal** důvody pro zahájení řízení o nařízení nezbytných úprav vlastníku stavby dle § 137 stavebního zákona a udržovacích prací dle § 139 stavebního zákona.

Dle § 137 odst. 3 stavebního zákona může nezbytné úpravy podle § 137 odst. 1 stavebního zákona správní orgán nařídit pouze v případě, že stavba nebo zařízení **nejsou postaveny a užívány** v souladu s podmínkami danými povolením stavebního úřadu, což se na základě provedené kontrolní prohlídky a vydaného kolaudačního rozhodnutí **neprokázalo**. Je-li stavba postavena a užívána v souladu s podmínkami danými povolením stavebního úřadu, může správní orgán nařídit nezbytné úpravy podle odstavce 1 jen v případě prokazatelně významného ohrožení a za náhradu újmy, kterou by nařízené úpravy vyvolaly, což se dle výše uvedeného též **neprokázalo**.

Ustanovení odst. 3 reflektuje legitimní očekávání vlastníka stavby (zařízení, stavebního pozemku, zastavěného stavebního pozemku) založené dodržováním podmínek daných stavebním povolením pro její provádění a užívání, do kterého **nelze** takto zasáhnout.

[otisk úředního razítka]

Bc. Jaroslav Samek

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Obdrží:

