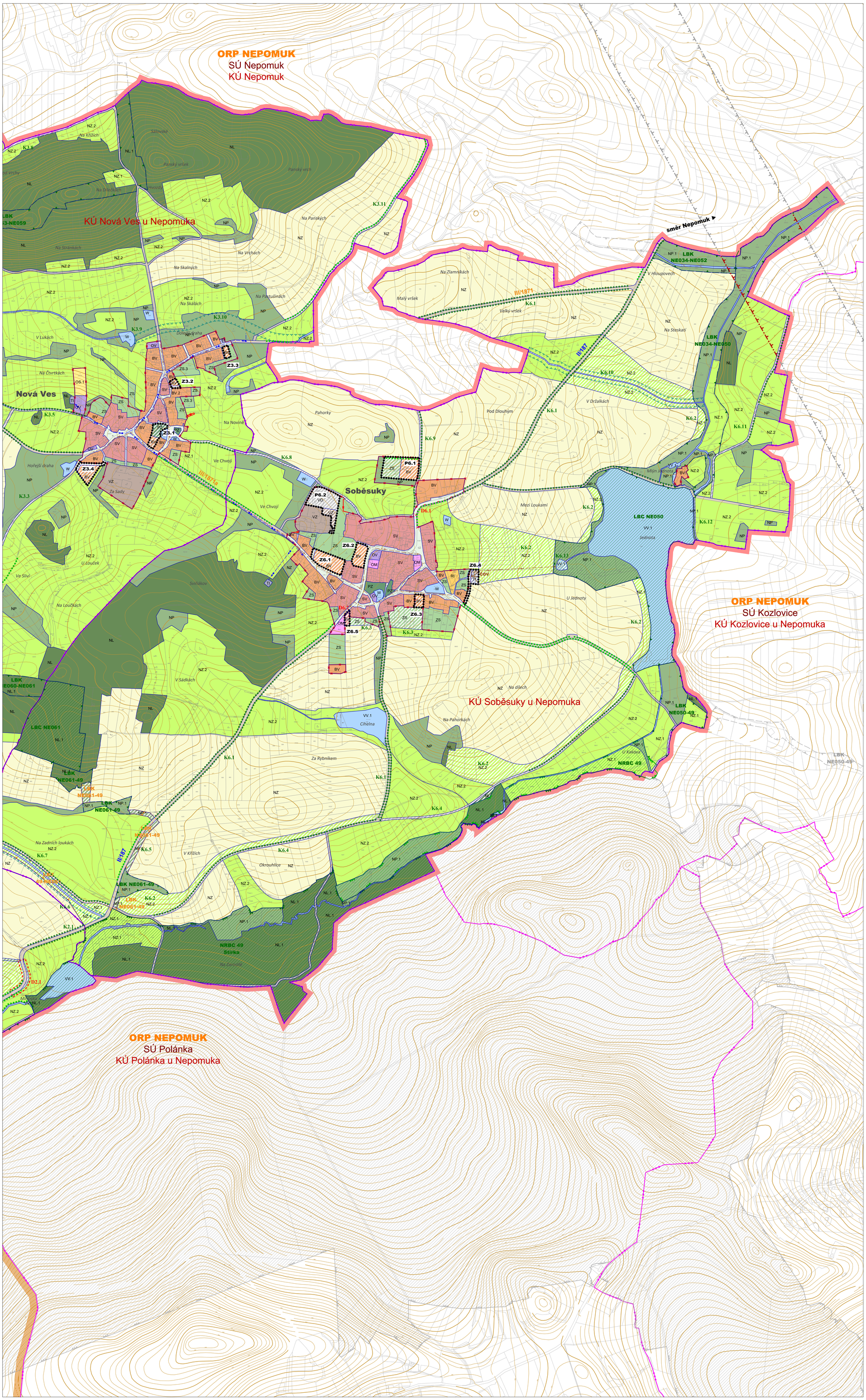

PRVKY ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

stav *návrh* *výhled*

- HRANICE OKRESU KLATOVY x PLZEŇ JIH
- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE
- KATASTRÁLNÍ HRANICE
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE FUNKČNÍCH PLOCH
- Z – ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- P – PŘESTAVBOVÉ PLOCHY
- KORIDOR PRO DVOJITÉ VEDENÍ ZVN 400 kV KOČÍN – PŘEŠTICE (E21 DLE A2 ZÚR PK)
- KORIDOR DOPRAVNÍ STAVBY
- D2.3 – OZNAČENÍ DOPRAVNÍ STAVBY
- KORIDOR REVITALIZACE VODOTEČÍ
- SUCHÝ POLDR
- K – OZNAČENÍ ZMĚN V KRAJINĚ

MAPOVÉ PODKLADY

- KATASTRÁLNÍ MAPY V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ
- KATASTRÁLNÍ MAPY VNĚ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- ZÁKLADNÍ MAPA ČR 1 : 10 000 VÝŠKOPIS (VRSTEVNICE PO 2 M)

PLOCHY FUNKČNÍHO VYUŽITÍ ÚZEMÍ

stabilíz. plochy *plochy změn* *územní rezervy*

1. PLOCHY BYDLENÍ - **B**
   - BV / BV / (BV) – BYDLENÍ VENKOVSKÉHO CHARAKTERU; BV.1 – V RADOVÝCH DOMECH; BV.2 – S PENZIONY
2. PLOCHY REKREACE - **R**
   - RI / RI – REKREACE INDIVIDUÁLNÍ – CHATY
3. PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - **O**
   - OV / OV – OBČANSKÉ VYBAVENÍ – VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA; OV.1 – ROZHLEDNA
   - OM / OM – OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍHO CHARAKTERU
   - OS / OS – TĚLOVÝCHOVA A SPORT– SPORTOVIŠTĚ OTEVŘENÁ; OS.1 – MYSLIVECKÁ STŘELNICE
   - OH / OH – OBČANSKÉ VYBAVENÍ – HŘBITOVY
4. PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - **P**
   - PD / PD – VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S DOMINANTNÍ FUNKCÍ DOPRAVY
   - PZ / PZ – VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S DOMINANTNÍ FUNKCÍ ZELENĚ
   - PS / PS – VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S DOMINANTNÍ FUNKCÍ SPORTU
5. PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - **S**
   - SV / SV – PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
6. PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - **D**
   - DS / DS – DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ – KOMUNIKACE MIMO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ; DS.1 – PARKOVACÍ PLOCHY
7. PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - **T**
   - TI / TI – TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA – INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
8. PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - **V**
   - VD / VD / (VD) – VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
   - VZ / VZ – VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
9. PLOCHY ZELENĚ - **Z**
   - ZS / ZS – ZELEŇ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ; ZS.1 – UVNITŘ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ; ZS.2 – VNĚ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
10. PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - **W**
    - W / W – PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ; W.1 – PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ V PLOCHÁCH ÚSES
11. PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - **N**
    - NZ / NZ – PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
    - NZ / NZ – PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ; NZ.1 – LOUKY A PASTVINY V PLOCHÁCH ÚSES; NZ.2 – LOUKY A PASTVINY
12. PLOCHY LESNÍ - **N**
    - NL / NL – PLOCHY LESNÍ; NL.1 PLOCHY LESNÍ V PLOCHÁCH ÚSES
13. PLOCHY PŘÍRODNÍ - **N**
    - NP / NP – PLOCHY PŘÍRODNÍ; NP.1 PLOCHY PŘÍRODNÍ V PLOCHÁCH ÚSES

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Silniční doprava

stabilíz. plochy *plochy změn* *územní rezervy*

- II/183 – OZNAČENÍ SILNIC

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Zásobování vodou

- VODOVODNÍ PŘIVADĚČ
- VODOJEM

Odkanalizování

- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD

PRVKY ÚSES

- NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- FUNKČNÍ NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM ROZŠÍŘENÍ BIOCENTRA OPROTI ZÚR
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

OSTATNÍ PŘÍRODNÍ PRVKY

- ALEJE

S

ÚZEMNÍ PLÁN NEURAZY

NÁVRH

POŘIZOVATEL	ODBOR VÝSTAVBY A ŽP MĚSTSKÉHO ÚŘADU NEPOMUK
ZPRACOVATEL	ING. ARCH. BLANKA HYSKOVÁ ČKA 01142
DATUM ZPRACOVÁNÍ	11/2018
MĚŘÍTKO	1 : 5 000

PLZEŇSKÝ KRAJ

Akce "Územní plán Neurazy" byla spolufinancována z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2018.

HLAVNÍ VÝKRES - Nová Ves, Soběsuky

N3 C

Vydáno Zastupitelstvem obce Neurazy
Nabytí účinnosti dne .....

.....
MÚ Nepomuk, odbor výstavby a životního prostředí
Bc. Jaroslav Šamek, vedoucí odboru

V/Š = 1025 / 840 (0.86m2)